

Landkreis Märkisch-Oderland

Der Landrat



[Landratsamt – Puschkinplatz 12 – 15306 Seelow]

FDP-Fraktion Kreistag MOL
Heiko Krause

Fachbereich: III
Amt: Bauordnungsamt
Fachdienst:
Postanschrift: Puschkinplatz 12, 15306 Seelow
Besucheranschrift: ...
Auskunft erteilt: Christiane Falker
Durchwahl: 03346 850-6080
Telefax: 03346 850-7509
E-Mail*: ...
Internet: www.maerkisch-oderland.de
AZ: ...
(bitte im Schriftverkehr angeben)

Seelow, 04. Juni 2026

Anfrage gemäß der Geschäftsordnung des Kreistages Märkisch-Oderland der Kreistagsfraktion FDP zum Thema Verzögerung bei oder Verzicht auf Baumaßnahmen

Sehr geehrter Herr Krause,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

1. Sind der Kreisverwaltung Bauvorhaben bekannt, die aufgrund der Position des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (WSE), die Wohn- oder Gewerbeeinheiten nicht ausreichend mit Wasser versorgen zu können, nicht realisiert wurden oder bei denen es zu deutlichen Reduzierungen des geplanten Umfangs gekommen ist?

Gegenwärtig gibt es keine Restriktionen seitens des WSE mehr, da der WSE nunmehr nach Anpassung des Vertrages mit Tesla die Trinkwasserver- und Abwasserentsorgung sicherstellen kann. Zuvor waren zahlreiche Vorhaben im Bereich Wohnungsbau und Gewerbeansiedlung von negativen Stellungnahmen des WSE zur Versorgungssicherstellung betroffen.

2. Wenn ja, bitte die einzelnen Vorhaben auflisten (Ortschaft, geplanter Umfang, realisierter Umfang, Datum des Bauantrages, Datum der Stellungnahme des WSE, ggf. Datum der Beendigung des Vorhabens)

Folgende Vorhaben waren betroffen:

Gemeinde	Vorhaben	Art der baulichen Nutzung
Altlandsberg	BP_Neue Lindenallee/Pappelweg	Wohnen
Altlandsberg	A 10 Energie- und Innovationspark	Gewerbe
Altlandsberg	BP "Andreas-Hofer-Straße"	Wohnen
Fredersdorf-Vogelsdorf	BP 37 „Gewerbegebiet Frankfurter Chaussee / Schöneicher Weg“	Gewerbe

* Die angegebene Email-Adresse dient nur für den einfachen Schriftverkehr. Sie dient nicht zur Übermittlung rechtsverbindlicher Erklärungen und Anträge, die nach geltendem Recht der Schriftform bedürfen! Weitere Hinweise zum elektronischen Rechtsverkehr finden Sie unter <https://www.maerkisch-oderland.de/kontakt>.



Allgemeine
Öffnungszeiten:
Di. 9-12; 13-18 Uhr
Fr. 9-12 Uhr

Empfänger: Landkreis Märkisch-Oderland
Kreditinstitut: Sparkasse Märkisch-Oderland
IBAN: DE04 1705 4040 0020 0671 19
BIC: WELADED1MOL

Steuer-Nr.: 064/149/04295
USt-ID-Nr.: DE155877679
Leitweg-ID: 12-12992262157863-49



Fredersdorf-Vogelsdorf	BP Nr. 43 „Gewerbegebiet Triftweg/Rechenzentrum Vogelsdorf“	Gewerbe
Hoppegarten	BP „Bollendorfer Weg - B1/5“	Wohnen mit Kleingewerbe
Neuenhagen	BP_Gewerbegebiet an der Altlandsberger Chaussee	Gewerbe
Neuenhagen	BP "Mittelstraße 29, Waldstraße 2"	Wohnen
Neuenhagen	BP "Wolterstraße 24, 26, 28"	Wohnen
Petershagen/Eggersdorf	BP Nr. 49 „Ernst-Thälmann-Straße/Neue Straße“	Wohnen
Rehfelde	BP Nr. 14 „Mühlenfließ“	Wohnen mit Gemeinbedarf
Rüdersdorf	Wohngebiet Herzfelder Straße	Wohnen
Strausberg	Nr. 70/24 „Wohnen am Kieferngrund“	Wohnen
Strausberg	Nr. 72/25 „Wohnbebauung Ernst-Thälmann-Straße Nord-West“	Wohnen

3. Sieht die Kreisverwaltung in der restriktiven Position des Wasserverbandes Strausberg-Erkner ein Hemmnis für die wirtschaftliche Entwicklung des Kreises und die Versorgung der Menschen mit Wohnraum?

Ja, die Kreisverwaltung sieht in der restriktiven Position des Wasserverbandes Strausberg-Erkner ein Hemmnis für die wirtschaftliche Entwicklung des Kreises und die Versorgung der Menschen mit Wohnraum. Darüber hinaus erkennt die Kreisverwaltung auch die Verantwortung der gesetzgebenden Stelle auf landespolitischer Ebene mit Blick an.

Mit freundlichen Grüßen



G. Schmidt
Landrat